

## THÔNG BÁO

### VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH 14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 17/2019/QĐST-DS ngày 22 tháng 10 năm 2019 của Toà án nhân dân huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 70/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 10 năm 2020 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Quốc Oai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 13/QĐ-CCTHADS ngày 06/01/2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Quốc Oai.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản sau:

Quyền sử dụng 283,5m<sup>2</sup> đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 98, tờ bản đồ số 24, tại xã Ngọc Liệp, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BQ 773905, số vào sổ cấp GCN: CH 01397 cho chủ sử dụng là anh Nguyễn Tiến Trường và chị Nguyễn Thị Thảo, do UBND huyện Quốc Oai cấp ngày 24/9/2016.

Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá: đến hết ngày 20/01/2022.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Quốc Oai (Địa chỉ: thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội).

#### **Tổ chức thẩm định giá tài sản phải có các tiêu chí sau:**

- Phải có tư cách pháp nhân theo đúng quy định của pháp luật.
- Có đủ điều kiện hành nghề, có trụ sở, địa bàn tại thành phố Hà Nội
- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định.
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về thẩm định giá tài sản.
- Có phương án thẩm định khả thi, hiệu quả, phí thẩm định giá tài sản phù hợp.

- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá do Bộ tài chính quy định.

- Các tiêu chí khác phù hợp với điều kiện thẩm định giá tài sản.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT TC, Cục THADS TP Hà Nội;

- - Lưu VT, HSTHA



**Lê Ngọc Hùng**